

Glasfaser-TV

Zukunftssichere Breitbandvorsorge
kombiniert mit bester TV-Versorgung.
Echtes Unterhaltungsvergnügen
mit Zuhause Kabel Fernsehen Fiber.



ERLEBEN, WAS VERBINDET.



Willkommen in der Zukunft der besten TV-Unterhaltung dank Glasfaser.

Die Breitbandanbindung ist heute ein entscheidendes Kriterium bei der Wahl des Wohnortes und Lebensmittelpunktes – denn mit vielen Geräten gleichzeitig, immer und überall online sein, **beste Telekommunikations- und Unterhaltungsangebote nutzen** – all das fordert ein leistungsstarkes und stabiles Netz. Unser Glasfasernetz ist die ideale Basis für die beste TV-Versorgung und eine zukunftssichere Breitbandanbindung für Ihre Bewohner.

Warum? **Glasfaser ist die leistungsfähigste Infrastruktur und unser Glasfasernetz ist das Netz für alles.** Es bietet garantierte Zukunftssicherheit und sichert bestmögliche Innovations-, Handlungs- und Wettbewerbsfähigkeit.

Eine Anbindung an das Glasfasernetz der Telekom **wertet Ihre Immobile auf!** Die Glasfaserinfrastruktur ist **konkurrenzlos robust und wartungsarm**: geringere Störanfälligkeit, weniger Stromverbrauch durch weniger aktive Komponenten als in Koaxialnetzen, schnelle Entstörung durch Fernwartung und zudem witterungsfest.

76 % nutzen TV und Internet parallel¹

Diese Aussage trafen die 14- bis 49-Jährigen in Deutschland. Das zeigt, **wie weitreichend die Digitalisierung die Mediennutzung verändert**. So wachsen z. B. die zwischen 1980 und 2000 geborenen, sogenannten Millennials als **Digital Natives** (Person, die mit digitalen Technologien aufgewachsen ist) auf. Sie **leben eine völlig neue Art des Medienkonsums**: Sie erwarten sowohl **mobilmfähige Unterhaltung, Angebote immer und überall auf Abruf und innovative, spannende, dynamische Formate, oft auch zeitgleich auf mehreren Endgeräten.**

Für diese simultan genutzten Angebote braucht es eine stabile Breitbandverbindung, die auch bei gleichzeitiger Nutzung mehrerer Haushalte nicht an die Kapazitäts- und Leistungsgrenzen kommt. Denn ca. **40 % verbringen zwischen ca. 4 - 6 Stunden und mehr mit Fernsehen und gut 30 % davon mit Video on Demand.**²

Deshalb treiben wir den Ausbau des größten Glasfasernetzes in Deutschland massiv voran und realisieren bestes Kabel-Fernsehen über diese Technologie.

Quellen:

¹ basierend auf „Funk und Fernsehen im Zeichen der Digitalen Transformation“, Leaseweb und Dell 2018, Update: ARD/ZDF Onlinestudie, SevenOne Media, Statista Market Outlook, 2019

² „Video-On-Demand-Markt 2019“, Splendid Research, Mai 2019

Glasfaser bis in jede Wohnung – Warum?

Mit Glasfaser der Telekom setzen Sie jetzt auf den neuen Standard:

- + Sicherstellung der **digitalen Grundversorgung**
- + **Unbegrenzte Leistungsfähigkeit**, egal wie viele Nutzer in der Liegenschaft zeitgleich große Datenmengen beanspruchen, indem sie streamen, im Homeoffice arbeiten oder online spielen
- + **Rundum-sorglos-Service** für Ihren Glasfaseranschluss der Telekom sorgt für Ruhe im Bestand und für den besten Informationsstand für Sie und Ihre Bewohner
- + **Wertsteigerung** Ihrer Immobilie durch Zukunftssicherung und damit verbundener Standortvorteil

Einfach beste TV-Unterhaltung mit der Zukunftssicherung Ihrer Immobilie kombinieren.

So einfach geht echte Digitalisierung.

Aus Kabelfernsehen wird Glasfaser-TV

Für die TV- und Breitbandversorgung Ihrer Bewohner legen wir ein Glasfaserkabel mit **je zwei Fasern in jede Wohnung**.

Über die **erste Faser** bieten wir eine TV-Vollversorgung an, die **wie gewohnt mit dem Fernsehgerät über die Antennendose** empfangen werden kann:

- Über 240 frei empfangbare Fernsehsender davon über 40 in HD
- Umfangreichstes, bundesweit verfügbares Fremdsprachenangebot im Free TV mit über 40 Sendern in 20 Sprachen
- Zubuchbare Pay TV-Pakete nach jedem Geschmack, z. B. Fremdsprachenpakete für viele Muttersprachen oder MagentaSport Kabel
- Die TV-Vollversorgung über das Glasfasernetz der Telekom mit den bewährten Abrechnungsmodellen

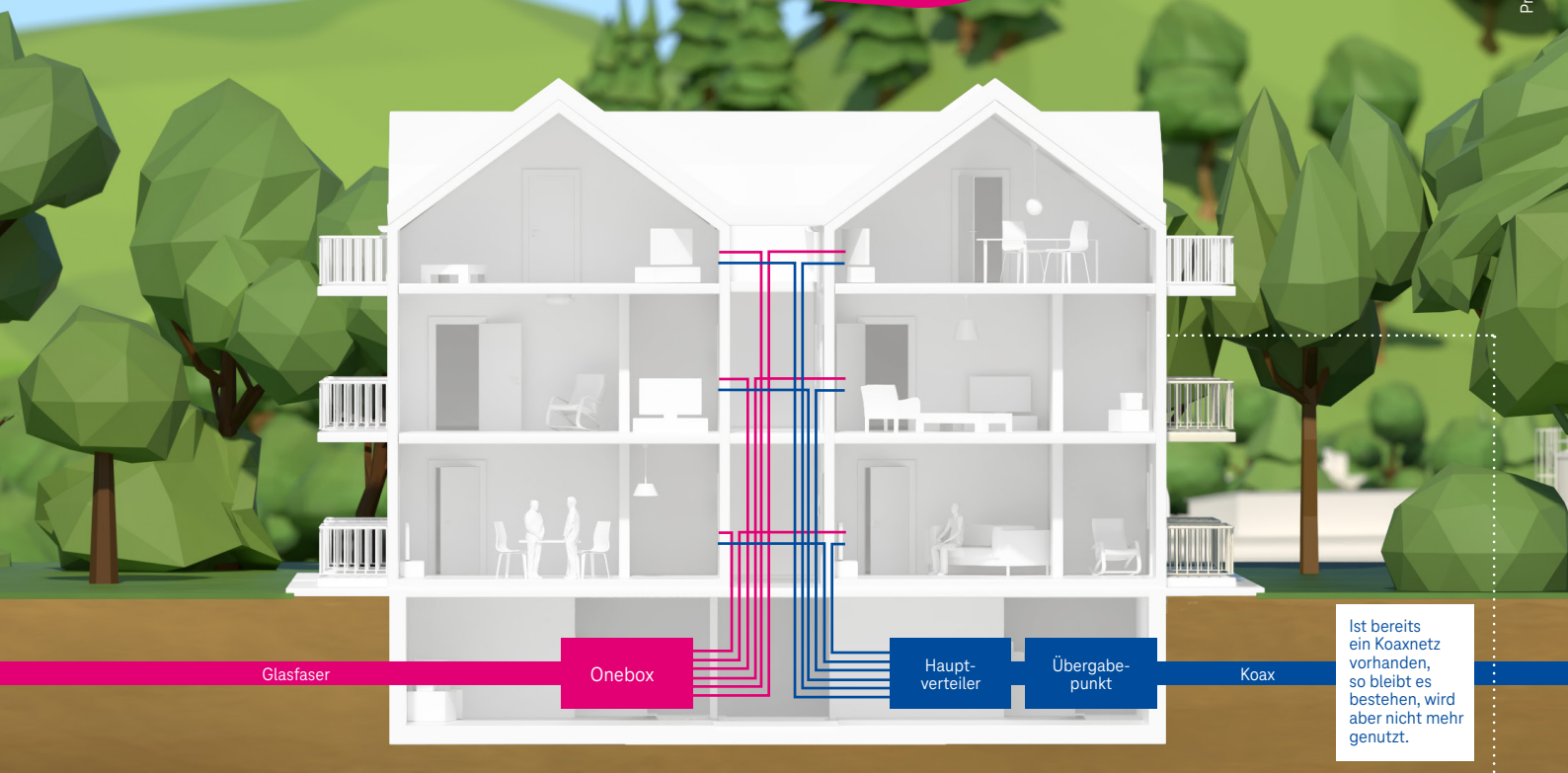
Ebenfalls über diese Faser stellen wir die Breitbandversorgung bereit. Hier können Ihre Bewohner aus passenden Tarifen zu Surfen und Telefonieren der Telekom oder auch anderer Anbieter wählen.

Die **zweite Faser dient als Ersatz** und ist zunächst ohne weitere Funktion.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Bandbreitenvorsorge mit Glasfaser bis in jede Wohnung
- Konkurrenzlos robustes und wartungsarmes Glasfasernetz
- Beste TV-Unterhaltung mit über 240 frei empfangbaren Sendern und der größten bundesweit verfügbaren Fremdsprachenauswahl am Markt
- Bewährte Abrechnungsmodelle über Umlage sind möglich
- Schnelle und einfache Umschaltung aufgrund paralleler Bauweise

Anschluss der Liegenschaft und NE4-/Inhaus-Installation



Anschluss der Liegenschaft mit Glasfaser

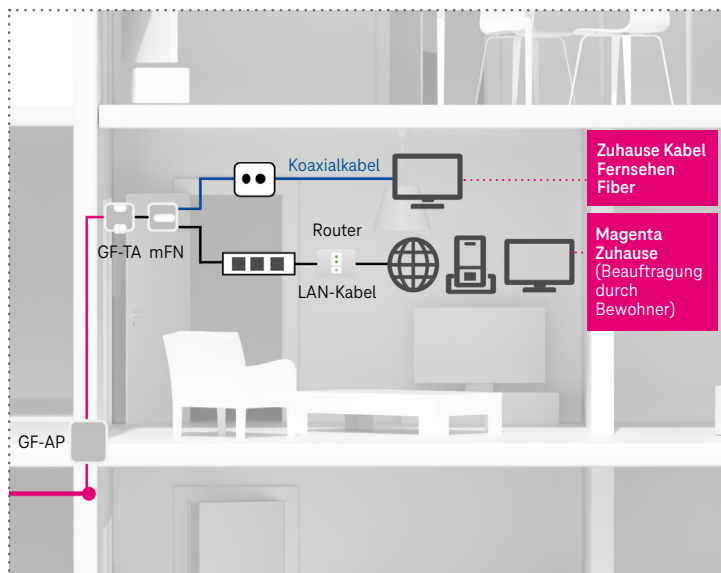
- Tiefbauarbeiten auf dem Grundstück
- Verlegung der Glasfaser in den Keller
- Hausstich: eine OneBox pro Hausnummer

Neubau der NE4 in Glasfaser

- Individuelle Kabelverlegung nach gemeinsamer Auskundung
- Idealerweise durch Leerrohrversorgung oder Aufputz mittels Kabelkanal
- Modernisierung während Treppenhaus- oder Strangsanierung ist möglich

Installation in der Wohnung (NE5)

- Abschluss der Glasfaser am Glasfaser-Abschlusspunkt (GF-TA) und Verlängerung bis zum Mini Fiber Node für die Weiternutzung von TV-, Telefonie- und Internet-Produkten
- Installation von bis zu drei Antennendosen inkl. Koaxkabel vom Mini Fiber Node zur Antennendose



Eine Senderauswahl – so vielfältig wie Ihre Mieter

Mit Zuhause Kabel Fernsehen bieten Sie Ihren Bewohnern abwechslungsreiche TV-Unterhaltung genau nach ihrem Geschmack. Eine große Sendervielfalt mit exklusiven Inhalten im Free TV und attraktive Pay TV-Pakete.

Free TV (TV-Vollversorgung)

- + Über 240 **digitale TV- und Radioprogramme**, davon über 40 in HD sowie exklusive Inhalte wie MagentaMusik
- + 2 **UHD-Sender** im Free TV für noch mehr scharfe Bilder
- + Umfangreichstes, bundesweit verfügbares **Fremdsprachenangebot** im Free TV mit über 40 Sendern in 20 Sprachen

Pay TV-Pakete

- + Spielfilme, Dokumentationen, Familienunterhaltung in **HD**
- + Zahlreiche **Fremdsprachenpakete** für Unterhaltung in vielen Muttersprachen
- + Exklusives **Sportangebot** mit MagentaSport Kabel für 12 Monate kostenfrei zu Basis-HD zubuchbar

Eine Auswahl unserer Sender im Free TV

Hauptprogramme



Regionalprogramme, z. B.



Unterhaltungsprogramme, z. B.



Nachrichtenprogramme, z. B.



Kinderprogramme, z. B.



Ihre Vorteile im Überblick

- **Beste TV-Unterhaltung** über die vorhandene Kabel-Infrastruktur oder über Glasfaser
- **Größte Vielfalt** digitaler TV- und Radioprogramme
- **Umfangreichstes, bundesweit verfügbares Fremdsprachenangebot** im Free TV
- Exklusives Sportangebot mit **MagentaSportKabel** für 12 Monate kostenfrei zu Basis HD zubuchbar
- Attraktive **Pay TV-Pakete** für jeden Geschmack

Fernsehen nach Wunsch: Unsere Pay TV-Zubuch- optionen

Basis-HD für 4,95 € mtl.¹

Die 27 beliebtesten Privatsender in erstklassiger HD-Qualität! Vielseitige TV-Unterhaltung in gestochen scharfen Bildern, brillante Farben und bester Ton-Qualität.



Premium-HD für 8,95 € mtl.²

Alle Sender des Basis-HD-Pakets und weitere 14 HD-Sender und Themen in bester Qualität: Sport, Serien und Spielfilme, Fantasy, Mystery und Aktion.



Family-HD für 14,95 € mtl.³

Noch mehr Auswahl mit 35 Sendern für die ganze Familie. Das Premium-HD-Paket ist hierin bereits enthalten.



MagentaSport Kabel für 4,95 € mtl.⁴

Entdecken Sie die große und spannende Welt des Sports in 20 Programmen in HD.



¹ Basis HD kostet 4,95 €/Monat. Voraussetzung für den Empfang von Basis HD sind ein Zuhause Kabel Fernsehen Tarif – sofern der Kabelanschluss nicht bereits über die Mietnebenkosten abgerechnet wird – eine Smart Card und ein CI+ Modul bzw. ein HD-Receiver. Versandkostenpauschale für die Hardware 9,95 €. Mindestvertragslaufzeit 12 Monate.

² Das TV-Paket Premium HD ist mit Aufpreis 8,95 €/Monat zubuchbar zum Basis HD TV-Paket. Basis HD kostet 4,95 €/Monat. Voraussetzung für den Empfang ist das Bestehen eines Zuhause Kabel Fernsehen- Vertrages – sofern der Kabelanschluss nicht bereits über die Mietnebenkosten abgerechnet wird -, eine Smart Card, ein CI+ Modul bzw. ein HD-Receiver. Versandkostenpauschale für die Hardware 9,95 €. Mindestvertragslaufzeit 12 Monate.

³ Das TV-Paket Family HD ist mit Aufpreis 14,95 €/Monat zubuchbar zum Basis HD TV-Paket. Basis HD kostet 4,95 €/Monat. Voraussetzung für den Empfang ist das Bestehen eines Zuhause Kabel Fernsehen- Vertrages – sofern der Kabelanschluss nicht bereits über die Mietnebenkosten abgerechnet wird -, eine Smart Card, ein CI+ Modul bzw. ein HD-Receiver. Versandkostenpauschale für die Hardware 9,95 €. Mindestvertragslaufzeit 12 Monate.

⁴ MagentaSport Kabel erhalten Sie für 12 Monate ohne Aufpreis. Nach Ablauf der 12 Monate kostet MagentaSport Kabel 4,95 €/Monat. Voraussetzung für die Buchung von MagentaSport Kabel ist das Bestehen eines Zuhause Kabel Fernsehen- Vertrages – sofern der Kabelanschluss nicht bereits über die Mietnebenkosten abgerechnet wird -, eine Smart Card, ein CI+ Modul bzw. ein HD-Receiver. Versandkostenpauschale für die Hardware 9,95 €. Mindestvertragslaufzeit 12 Monate.

Nachrichten und Unterhaltung aus der Welt: Fremdsprachenpakete



Fremdsprachenpaket Griechisch für 5,95 € mtl.⁵

ANT1 Europa



Fremdsprachenpaket Italienisch für 4,95 € mtl.⁵

Euronews, Mediaset Italia, Rai 3



Fremdsprachenpaket Kroatisch für 2,95 € mtl.⁵

Croatian Music Channel, HRT - HR 1, HRT - HTV 1 HD, HRT - HTV 4 HD



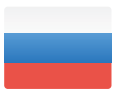
Fremdsprachenpaket Polnisch für 5,95 € mtl.⁵

iTVN



Fremdsprachenpaket Portugisisch für 2,95 € mtl.⁵

RTP Internacional



Fremdsprachenpaket Russisch Premium für 13,95 € mtl.⁵

Channel One Russia, Euronews, Kinomir, OstWest, TeleBom / TeleDom, TNT Russland

Russisch Basis 7,95 € mtl.⁵

Channel One Russia, Euronews, TNT Russland



Fremdsprachenpaket Spanisch für 3,95 € mtl.⁵

Canal 24 Horas, Radio Exterior de Espana



Fremdsprachenpaket Türkisch Premium für 12,95 € mtl.⁵

Show Max, ATV Avrupa, Euro Star, Kanal 7 Avrupa, CEM TV, Show Türk, TRT Belgesel, TRT Türk, BeIN GURME HD, ÜLKE TV HD, HabertürkTV, TV8 Int, beIN MOVIES Türk HD, beIN IZ HD

Türkisch Basis 8,95 € mtl.⁵

ATV Avrupa, CEM TV, Euro Star, Kanal 7 Avrupa, Show türk, TRT Türk, TV8 int

⁵ Voraussetzung für den Empfang der Fremdsprachenpakete sind ein Zuhause Kabel Fernsehen Tarif – sofern der Kabelanschluss nicht bereits über die Mietnebenkosten abgerechnet wird – Voraussetzung ist ein CI+ Modul oder ein HD-Receiver. Versandkostenpauschale für die Hardware 9,95 €. Mindestvertragslaufzeit 12 Monate.

Reibungsloser Wechsel mit den Experten für Glasfaser

Mehr als jeder andere investieren wir in den Ausbau und Betrieb von Netzen, ob zehn oder zehntausend Anschlüsse: **wir realisieren Glasfaserprojekte in ganz Deutschland.**

Wir haben ein eigenes Experten-Team für die Wohnungswirtschaft innerhalb der Telekom und steuern das Projekt vom Ausbauplan bis zur Mieterkommunikation aus einer Hand – sowohl für Neu- als auch für Bestandsbauten.

Um zum Beispiel einen reibungslosen Wechsel von der alten auf die neue Technik zu gewährleisten, bauen wir die neue Glasfaser parallel zur alten Koaxial-Infrastruktur ins Haus. Das bedeutet für Sie eine optimal planbare Umschaltung ohne Terminkonflikte. Wir schalten erst um, wenn alles zuverlässig funktioniert.

Auch nach der Umschaltung ist unser Service für Sie und Ihre Bewohner da.

Platz für Ihre Notizen und Fragen:

Sie interessieren sich für Glasfaser-TV?

Kontaktieren Sie mich gerne jederzeit.

Telekom Deutschland GmbH
53262 Bonn
www.telekom.de

Bei Fragen und Anliegen sind wir direkt für Sie und Ihre Mieter erreichbar:

Hotline Wohnungswirtschaft
0800 33 03333

Hotline Bewohner
0800 33 01201

Für einen reibungslosen Ablauf. Wir sind immer für Sie da, damit Sie für Ihre Bewohner da sein können.

Praxistipps – Erfahrungsberichte – Ideen

Jetzt unseren Newsletter gratis anfordern!
www.telekom.de/wohnungswirtschaft-newsletter



ERLEBEN, WAS VERBINDET.